

UMOWA NR CKU / UZ / / 2015

W dniu2015 roku w Ostrowcu Świętokrzyskim pomiędzy Centrum Kształcenia Ustawicznego w Ostrowcu Świętokrzyskim, ulica Sandomierska 26A, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski, NIP: 661-219-05-03, zwanym dalej **Zamawiającym**, w imieniu którego działa z upoważnienia Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego:

dr Aneta Pierścińska-Maruszewska - Dyrektor Centrum Kształcenia Ustawicznego

a

.....
.....
zwanym dalej **Wykonawcą** reprezentowanym przez:

..... -

została, po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego bez stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych w trybie Regulaminu udzielania przez Centrum Kształcenia Ustawicznego w Ostrowcu Świętokrzyskim zamówień publicznych, o wartości szacunkowej nieprzekraczającej równowartości kwoty 30.000 Euro - Zarządzenie Nr 33/2014 Dyrektora CKU z dnia 27.05.2014 roku i wybraniu w dniu2015 roku oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej, zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zakres robót jak niżej:
 - a) dostawa i montaż słupków do piłki siatkowej + siatka – 1 komplet
 - b) dostawa i montaż bramek z siatkami do gry w piłkę ręczną – 2 szt
 - c) dostawa i montaż słupków oraz siatki do gry w badmintona – 1 komplet
 - d) malowanie linii boiska do gry w badmintona
 - e) malowanie linii boiska do gry w piłkę ręczną
2. Wykonawca powinien dokonać przed złożeniem oferty wizji lokalnej celem dokonania oceny technicznej możliwości wykonania robót.

§ 2

1. Strony ustalają zgodnie, że Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) wykonać roboty będące przedmiotem zamówienia z własnych materiałów
 - 2) przejąć od Zamawiającego plac budowy i sprawować na nim obowiązki gospodarza
 - 3) do ponoszenia pełnej odpowiedzialności wobec Zamawiającego za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców
 - 4) zgłaszać Zamawiającemu roboty podlegające zakryciu.
2. Strony ustalają zgodnie, że Zamawiający zobowiązuje się:
 - 1) przekazać Wykonawcy teren budowy
 - 2) przystąpić w terminie 2 dni do odbioru zgłoszonych przez Wykonawcę robót zanikających, a do odbioru końcowego w terminie 4 dni od daty zgłoszenia Zamawiającemu przez Wykonawcę zakończenia robót.
3. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania przepisów ustawy o odpadach.
4. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie informować Zamawiającego o wszelkich okolicznościach, które mogą spowodować zmianę zakresu lub terminów zakończenia robót.

§ 3

Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się do **20.09.2015** roku.

§ 4

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy za wykonywanie przedmiotu umowy zgodnie ze złożoną i wybraną ofertą wynosić będzie **zł netto** (słownie: zł).
2. Strony ustalają, że do kwoty określonej w ust. 1 zostanie doliczony podatek VAT naliczony wg stawki 23 % w kwociezł (słownie: trzy tysiące dziewięćset siedemdziesiąt cztery 70/100 zł).
3. Strony ustalają, iż wynagrodzenie Wykonawcy za wykonywanie przedmiotu zamówienia wynosić będzie **zł brutto** (słownie: zł).
4. Strony ustalają, że wynagrodzenie określone w ust. 3 ma charakter ryczałtowy.
5. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy wypłacone będzie przelewem na podstawie faktury końcowej.
6. Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie protokół odbioru końcowego, podpisany przez strony i zawierający oświadczenie Wykonawcy, że przedmiot umowy został wykonany bez wad, a także stwierdzający ewentualne naliczenie przez Zamawiającego kar umownych z podaniem ich wysokości i przyczyny ich naliczenia. Kwota kar umownych, zostanie potrącona z faktury wystawionej przez Wykonawcę na kwotę brutto określoną w ust. 3. Potrącenie nastąpi na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego.
7. Faktura końcowa wpłynie do Zamawiającego w terminie do dnia: **2015 roku.**
8. Wynagrodzenie, z zastrzeżeniem § 4 ust. 6, będzie płatne przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze przez Wykonawcę w terminie 14 dni od dnia dostarczenia do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
9. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnej z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia oraz otrzymania faktury korygującej, bez obowiązku płacenia odsetek z tytułu niedotrzymania terminu zapłaty.

§ 5

1. Strony ustalają, że osobą odpowiedzialną za wykonanie przedmiotu umowy z ramienia Wykonawcy będzie:, tel.
2. Strony ustalają, że osobą odpowiedzialną za wykonanie przedmiotu umowy z ramienia Zamawiającego będzie:, tel.

§ 6

1. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia Zamawiającemu najpóźniej w dniu odbioru robót dokumentów w języku polskim potwierdzających, że dostarczony i zamontowany sprzęt i urządzenia posiadają odpowiednie atesty/certyfikaty/deklaracje zgodności dopuszczające je do użytku w szkole.
2. Strony ustalają, że Wykonawca udziela Zamawiającemu trzyletniej rękojmi za wady przedmiotu umowy.
3. Upływ okresu, o którym mowa w ust. 1, liczy się od daty protokolarnego odbioru przedmiotu umowy.

§ 7

1. Strony ustalają, iż w przypadku niewykonania w terminie, o którym mowa w § 3 przedmiotu umowy, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie pomniejszone o kary umowne w wysokości 0,1 % wartości przedmiotu umowy określonego w § 4 ust. 3 za każdy dzień stwierdzonego przez Zamawiającego w protokole opóźnienia.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości zamówienia określonego w § 4 ust. 3 niniejszej umowy.

3. Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 3 umowy za przedmiot odbioru, za każdy dzień zwłoki liczonej od terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
4. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wartości wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 3 umowy.
5. W przypadku, gdy kary umowne, o których mowa w ust.1, 2, 3, 4, nie zrekompensują w pełni poniesionej szkody, strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
6. W razie stwierdzenia w momencie odbioru wad przedmiotu umowy Zamawiający może:
 - 1) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy, stosując potrącenie wskaźnikiem w stosunku do całkowitej wartości robót do 50 % wartości odbieranego zakresu robót,
 - 2) nie zapłacić za część robót wykonanych wadliwie,
 - 3) ze względu na dużą ilość usterek odstąpić od odbioru, wyznaczając termin usunięcia wad.

§ 8

1. Wykonawca jest odpowiedzialny i ponosi wszelkie koszty z tytułu strat materialnych powstałych w związku z zaistnieniem zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej w czasie realizacji robót, objętych umową.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.

§ 9

1. Zmiany treści umowy mogą następować w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, w drodze aneksu do umowy podpisanego przez obie Strony.
2. Wykonawca ma prawo żądania przedłużenia terminu umownego, na podstawie wniosku o przedłużenie terminu wraz z uzasadnieniem, z dwutygodniowym wyprzedzeniem, jeżeli niedotrzymanie pierwotnego terminu jest wynikiem:
 - 1) siły wyższej, przy czym za siłę wyższą przyjmuje się zdarzenie, nieposiadające swojego źródła wewnątrz jednostki Wykonawcy, niemożliwe do przewidzenia, nieoczekiwane oraz niemożliwe do zapobieżenia powstaniu jego i jego szkodliwym następstwom,
 - 2) zmiany przepisów prawa istotnych dla realizacji przedmiotu umowy.
3. Zamawiający nie ma obowiązku przedłużania terminu wykonywania przedmiotu umowy, jeżeli Wykonawca w ciągu 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności nie przedłoży Zamawiającemu szczegółowego wniosku o przedłużenie terminu wraz z uzasadnieniem.
4. Zamawiający w ciągu 14 dni od daty złożenia wniosku przez Wykonawcę zadecyduje, czy i o ile przedłuży termin wykonania przedmiotu umowy.
5. Zamawiający przewiduje wprowadzenie zmian do zawartej umowy w formie pisemnego aneksu w przypadku wystąpienia następujących okoliczności:
 - 1) Zamawiający dokonał zmiany zakresu wykonania przedmiotu umowy, czego nie można było przewidzieć przed zawarciem umowy, ani też nie wynikało z potrzeby wykonania usługi,
 - 2) wystąpiła konieczność wykonania zamówień dodatkowych lub uzupełniających bądź wystąpiły okoliczności wymienione w ust. 2.

§ 10

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.

2. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany oraz poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo oraz jej zmian.
3. Zamawiający ma prawo w terminie 7 dni od przedłożenia mu przez Wykonawcę projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i projektu jej zmiany złożyć do tego projektu umowy i projektu jej zmiany zastrzeżenia. W tym samym terminie Zamawiający ma prawo złożyć zastrzeżenia do przedłożonej mu przez Wykonawcę umowy o podwykonawstwo i do jej zmiany.
4. Na zawarcie umowy o podwykonawstwo, z dalszymi podwykonawcami, której przedmiotem są roboty budowlane podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zobowiązania zaciągnięte przez Wykonawcę wobec osób i podmiotów, które nie były podmiotem zawartych i zaakceptowanych przez Zamawiającego umów o podwykonawstwo.

§ 11

Wykonawca nie może dokonywać bez pisemnej zgody Zamawiającego cesji wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.

§ 12

1. Ewentualne zmiany treści niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu.
2. Zmiany treści umowy bez zachowania formy pisemnej są nieważne.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego i Prawa budowlanego.

§ 14

Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Wykonawcy i trzy egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....